

## Postcoderoosregeling voor agrariërs



Handreiking  
April 2017

---

## 1 Samen voor duurzaam!

De Postcoderoosregeling (ook wel Regeling Verlaagd Tarief genoemd) is bedoeld om duurzame energieopwekking te stimuleren. Agrariërs, bedrijven en buurtbewoners kunnen zich verenigen in een energiecoöperatie. Leden van zo'n coöperatie kunnen met behulp van de Postcoderoosregeling samen investeren in een duurzame energieopwekkingsinstallatie. Meestal is dit een gezamenlijke installatie van zonnepanelen, maar het kan ook om andere vormen van de duurzame energieopwekking gaan. De opgewekte stroom wordt verkocht aan een energiemaatschappij. De opbrengst komt ten goede aan de coöperatie, die dit weer verdeelt onder haar leden.

Daarnaast ontvangen alle leden een korting op de energiebelasting. Deze korting wordt verrekend met ieders persoonlijke energierekening van huis of bedrijf. De korting op de energiebelasting maakt gezamenlijk investeren in duurzame energie interessant.

In deze handreiking leest u wat de Postcoderoosregeling inhoudt en hoe u kunt deelnemen. Voor de leesbaarheid gaan we uit van een installatie van zonnepanelen (PV-installatie) op een agrarisch dak, maar het kan ook om een andere vorm van duurzame energieopwekking op dak of land gaan.

## 2 Participeren in een postcoderoosproject

U kunt op 3 manieren participeren in een postcoderoosproject:

- U wordt lid van een coöperatie en investeert daarmee samen met buurtgenoten in de opwekking van duurzame energie.
- U stelt uw dak ter beschikking voor het plaatsen van zonnepanelen.
- U wordt lid van de coöperatie én stelt uw dak ter beschikking voor het plaatsen van zonnepanelen.

Als u uw dak beschikbaar stelt, spreekt u zelf met de coöperatie af of/welke vergoeding daar tegenover staat. Een vergoeding kan in geld of natura zijn en hangt af van de financiële ruimte binnen het project.

## 2.1 Rekenvoorbeeld

In het onderstaande rekenvoorbeeld wordt het financiële rendement duidelijk voor een agrariër die lid is van een energiecoöperatie én zijn dak daaraan beschikbaar stelt. Het rekenvoorbeeld is een inschatting op basis van de tarieven van 2017. Het voorbeeld gaat uit van een PV-installatie van 200 panelen met een gemiddelde levensduur van 25 jaar, een vermogen van 54,0 kWp en een opbrengst van 46.170 kWh (voor eerste jaar). De looptijd van het project is 15 jaar. De agrariër investeert in 40 panelen en heeft zelf een gemiddeld jaarlijks verbruik van 12.000 kWh. Na 15 jaar koopt de agrariër alle panelen die op zijn dak liggen van de coöperatie.

Voorbeeldberekening opbrengst over de looptijd van het project (15 jaar)**			
		kosten	opbrengst
Deelname aan de coöperatie voor 40 panelen	40 x €337,50 per paneel (paneelprijs + bijdrage kosten coöperatie)	€13.500	
Dakverhuur voor 200 panelen	€1 per paneel per jaar voor de looptijd van 15 jaar		€3.000
Opbrengst	Uitkering uit verkoop van energie door de coöperatie (3,5 cent/kWh) en korting op eigen energienota (10,13 cent/kWh excl. btw)		€19.097
<b>Opbrengst na 15 jaar</b>			<b>€8.597*</b>

Voorbeeldberekening opbrengst bij overname zonnepanelen na looptijd project**			
		kosten	opbrengst
Kosten overname 200 panelen van de coöperatie	De restwaarde van de panelen na 15 jaar is 10% van de aanschafwaarde.	€4.860	
Vervangen omvormer	De omvormer heeft een kortere levensduur dan de panelen	€4.500	
Opbrengst uit verkoop stroom aan de markt tussen jaar 15 en 25	402.679 kWh x 3,5 cent/kWh (stroom zelf gebruiken levert meer op)		€14.093
<b>Opbrengst tussen jaar 15 en 25</b>			<b>€4.733</b>

\* *Het rendement is vergelijkbaar met een spaarrekeningrente van 3,3% over 15 jaar.*

\*\* *Aan het rekenvoorbeeld kunnen geen rechten worden ontleend, een doorberekening blijft maatwerk.*

*Aannames in dit rekenvoorbeeld:*

- *stroomprijs en energiebelasting worden niet geïndexeerd*
- *0,7% degradatie jaarlijks in de opbrengst van de panelen*
- *jaarlijkse kosten (verzekering, onderhoud, beheer e.d.) bedragen ca. 3% van de investering, dit wordt betaald uit de stroomverkoop*
- *geen aanleg extra stroomkabel nodig*
- *geen vergoeding voor de coöperatie voor deelnemers die overstappen naar de energieleverancier van de coöperatie*

Om de rentabiliteit voor uw bedrijf te bepalen kunt u gebruikmaken van de beslisboom van Hieropgewekt.nl. Daarin worden naast de regeling Verlaagd Tarief ook andere regelingen zoals salderen of de SDE+ meegenomen.

## 2.2 Behalve financiële voordelen, zijn er ook andere voordelen!

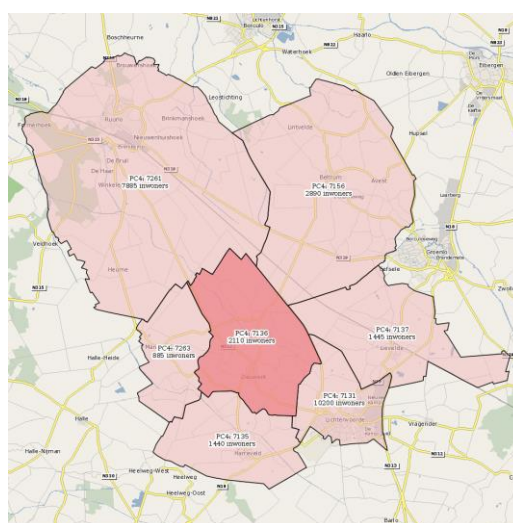
- **Goed voor het milieu.** Door te investeren in duurzame energie draagt u bij aan het behoud van de aarde voor de generaties na u.
- **Positief imago.** Investeren in duurzame energie is goed voor het duurzame imago van uw bedrijf.
- **Goodwill in de buurt.** Uw dak beschikbaar te stellen compenseert eventuele overlast die omwonenden van uw bedrijf ervaren. Ook creëert u goodwill in de buurt, waar u gebruik van kunt maken bij toekomstige ontwikkelingen op uw bedrijf.
- **Zekerheid.** De korting op de energiebelasting ligt voor 15 jaar vast. Dat geeft u op dit moment meer zekerheid ten opzichte van een salderingsregeling die in 2017 geëvalueerd wordt. Op dit moment is nog niet duidelijk of de salderingsregeling wordt voortgezet en zo ja in welke vorm. De verwachting is wel dat de regeling wordt voortgezet, maar dat deze minder aantrekkelijk zal zijn dan de huidige regeling.
- **Het dak ligt er toch!** Het is zonde om het niet te gebruiken.

## 2.3 Wat zijn de voorwaarden om in aanmerking te komen voor energiebelastingkorting?

- U bent een ondernemer of particulier met een **kleinverbruikersaansluiting**.
- U bent **lid van een energiecoöperatie** die een duurzame energie-installatie in eigen bezit heeft en u investeert daarin.
- U bent **gevestigd binnen de postcoderoos** van de energie installatie.
- Middels een **ledenverklaring** kent de coöperatie een deel van de elektriciteit aan u toe.
- De coöperatie heeft een **aanwijzing van de Belastingdienst** voor lokaal duurzaam opgewekte energie.
- U heeft een **overeenkomst met uw energieleverancier** tot levering tegen verlaagd tarief.
- Als u een ondernemer bent, dan brengt u **maximaal 20% van het totale kapitaal** van de coöperatie in.

## 2.4 Hoe ziet een postcoderoosgebied er uit?

Alle leden van de coöperatie en de productielocatie moeten zich in het zelfde postcoderoosgebied bevinden. Het postcoderoosgebied bestaat uit een gebied met dezelfde viercijferige postcode samen met de aangrenzende viercijferige postcodegebieden. De productielocatie kan zich op elke willekeurige plek binnen de roos bevinden.



---

## 2.5 Wanneer is uw dak geschikt voor een coöperatieve PV-installatie?

In een haalbaarheidsstudie berekent de coöperatie of een installatie op uw dak rendabel is. Daarbij wordt gekeken naar de kosten en de baten, eventueel benodigde vergunningen, animo in het postcoderoosgebied, bereidheid van de netbeheerder, maar vooral naar de geschiktheid van het dak. Uw dak moet minimaal aan de volgende kwalificaties voldoen:

- Hellingshoek tussen 30° en 60° en oriëntatie tussen oost, zuid en west.
- Het dak is asbestvrij.
- Het dak is voor de komende 15 jaar onderhoudsvrij.
- Groot genoeg voor 200 tot 250 panelen (1 paneel is ca. 1,6 m<sup>2</sup>).
- De dakconstructie is sterk genoeg (een PV-installatie voor een schuin dak weegt 10–15 kg per m<sup>2</sup>, voor een plat dak komt daar nog ca. 10 kg per m<sup>2</sup> bij voor ballast en consoles).
- Er is een (virtuele) tweede aansluiting mogelijk op het elektriciteitsnet.

De Natuur en Milieufederatie Utrecht kan hulp bieden bij het inzichtelijk maken van de haalbaarheid. Neem daarvoor contact op met Wijnand Jonkers ([w.jonkers@nmu.nl](mailto:w.jonkers@nmu.nl) 030-2567362).

## 2.6 Waar moet u als dakeigenaar verder rekening mee houden?

- **Afspraken tussen dakeigenaar en coöperatie**

Over de volgende onderwerpen maakt u duidelijke afspraken:

- De looptijd van de overeenkomst. Deze is meestal maximaal 15 jaar conform de periode voor het verrekenen van energiebelasting door de Belastingdienst.
- De vergoeding voor gebruik van het dak.
- Wat er gebeurt met de panelen na afloop van de overeenkomst. Overdracht aan eigenaar (tegen vergoeding) of verwijderen door de coöperatie?
- Toegang tot het dak voor onderhoud en reparaties.
- Overige zaken die u belangrijk vindt.

Deze afspraken legt u vast bij een notaris.

- **Opstalrecht**

De installatie wordt juridisch eigendom van de coöperatie, ook al ligt hij op uw dak. Om dit te borgen wordt bij een notaris het opstalrecht vastgelegd. Dit opstalrecht wordt vervolgens ingeschreven in het kadaster. Een gevestigd opstalrecht is met name van belang in onvoorziene situaties, zoals een faillissement of verkoop van het pand.

- **Aansluiting op het net**

De productie-installatie heeft een eigen aansluiting nodig naast uw bestaande aansluiting. Dit kan een fysieke tweede aansluiting zijn, maar de coöperatie kan ook een virtuele tweede aansluiting aanvragen. Dit is goedkoper en maakt extra graafwerk vaak overbodig. U bent als hoofdafnemer ook juridisch aansprakelijk voor de virtuele aansluiting. Het is belangrijk om daarover goede afspraken te maken met de coöperatie.

Bij de aanleg van een virtuele of fysieke aansluiting krijgt het collectief een unieke EAN-code. Met deze code kan de coöperatie zelf een energieleverancier kiezen. Deze hoeft dus niet gelijk te zijn aan uw leverancier.

---

Om de opbrengst van de productie-installatie te meten, is daarnaast een aparte fysieke meter nodig. Ook is het belangrijk om de productie-installatie te registreren bij de netbeheerder zodat die het elektriciteitsnetwerk veilig en betrouwbaar kan beheren.

- **Verzekering**

De coöperatie is de eigenaar van de installatie en is daarom verantwoordelijk voor de verzekering van de PV-installatie. U bent verantwoordelijk voor de verzekering van uw eigen pand. Maar er zijn ook schades denkbaar, waarbij verantwoordelijkheden overlappen. Wie is er bijvoorbeeld verantwoordelijk als er een paneel door uw raam vliegt door toedoen van wind? Wie is verantwoordelijk voor kortsluiting? En voor de eventuele inkomstenderving daardoor? Leg met de coöperatie vast wie waar verantwoordelijk voor is en wie waarvoor verzekerd is.

### 3 Meer weten?

In de provincie Utrecht zijn al verschillende energiecoöperaties actief. Heeft u een dak dat u beschikbaar wilt stellen aan een energiecoöperatie? Neem dan contact op met Wijnand Jonkers van de NMU ([w.jonkers@nmu.nl](mailto:w.jonkers@nmu.nl) 030-2567362). Hij kan u in contact brengen met een coöperatie in uw regio. Wilt u meer weten? Kijk op de site van [hieropgewekt.nl](http://hieropgewekt.nl). Hier vindt u veel achtergrondinformatie over de regeling. Ook kunt u daar terecht voor [voorbeelddocumenten en rekenmodules](#).

**Dit document is opgesteld in samenwerking met Natuur- en Milieufederatie Utrecht in het kader van het traject Energieneutrale Melkveehouderij Utrecht.**

**In Utrecht werken we toe naar een energieneutrale melkveehouderij. Een energieneutraal melkveebedrijf verbruikt op het bedrijf evenveel energie als het zelf uit duurzame bronnen (zon, wind of biomassa) opwekt. We laten zien dat het kan, wat er voor nodig is, wat het oplevert en wat het kost. Ook zoeken we de verbinding met andere sectoren en partijen op het thema energie om de innovatiekracht te bundelen. De inzet is dat de melkveesector in 2020 een kwart van de elektra verbruikt van 2014. De rest is bespaard of door de sector zelf duurzaam opgewekt.**

**Het traject Energieneutrale Melkveehouderij maakt deel uit van de Agenda Vitaal Platteland van de provincie. De provincie Utrecht, Gebiedscoöperatie O-gen en Programmabureau Utrecht-West werken samen aan een krachtig en vitaal landelijk gebied. Waar iedereen nu, maar ook in de toekomst van kan genieten en waar ondernemers blijvend een gezond bedrijf kunnen runnen.**

**Meer weten? Verken de mogelijkheden op [www.lami.nl](http://www.lami.nl).**

